

الكويت في 19 مارس 2024

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. بخصوص تعاقد الشركة التابعة لها شركة فونيكس انترناشونال هولدينج ليميتد

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	19 مارس 2024
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. بخصوص تعاقد الشركة التابعة لها شركة فونيكس انترناشونال هولدينج ليميتد
تاريخ الإفصاح السابق	18 مارس 2024
التطور الحاصل على الإفصاح	مدة عقد الاستثمار: سنتين. موضوع العقد: توقيع عقود استثمار جديدة مكان العقود المنتهية المدة. - استثمار العقار الكائن في منطقة المهبولة على القسيمة رقم 100 قطعة (9) ضمن المخطط المساحي رقم (م/38741) لقاء مبلغ قدره نسبة 2,25% مضافاً لسعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي محسوباً على قيمة الشراء البالغة (5,750,000 د.ك.) خمسة ملايين وسبعمائة و خمسون ألف دينار كويتي استثمار للعقارات الكائنة في منطقة الكويت قسيمة 1+2 من المخطط 28314/م وفي منطقة بنيد القار قسيمة 7 من المخطط م/31145 والقسيمة 44، القطعة 2 من المخطط رقم م/38711 وفي المهبولة القسيمة رقم 20 مخطط رقم م/31181 لقاء مبلغ قدره نسبة 2,25% مضافاً لسعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي محسوباً على قيمة الشراء البالغة (45,913,987 د.ك.) خمسة وأربعون مليون وتسعمائة وثلاثة عشر الف وتسعمائة وسبعة وثمانون دينار كويتي.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة كون عقدي الاستثمار هما تجديد للعقدين القائمين تبعاً لانتهاء مدتهما.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

ممنمة داود الصالح
رئيس مجلس الإدارة

MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية