

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،
الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح

رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليتمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	17 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليتمتد في مالطا.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد المصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	17 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	18 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال المحترمين،،،
السيد/ مدير إدارة الإفصاح المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوقع بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	18 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على التنازل عن الدين المتوقع بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 19 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) بشأن التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليتمد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	19 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. بشأن التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليتمد.
تاريخ الإفصاح السابق	18 ابريل 2022
التطور الحاصل على الإفصاح	في تفاصيل عملية التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليتمد، تأتي العملية في معرض تصفية الشركة التابعة في مالطا ميسترا هاييتس لميتد حيث أن شركة المصالح اقترضت الشركة التابعة لها شركة ميسترا هاييتس مبلغ اجمالي يبلغ حوالي /1,420,000 يورو وتبعاً للتصفية، تصبح الشركة هي المسؤولة عن تسديد الدين، بالتالي أصبحت الشركة دائن ومدين في آن، فيكون الحل الوحيد توحيد الذمم وشطب الدين المتوجب بذمة الشركة التابعة وتحمل الخسارة الناتجة عن العملية.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة العملية لاسيما انه سبق وتم تخصيص مبلغاً سابقاً لاطفاء هذه الخسارة وانه تبعاً للتصفية، فان الدائن والمدين هما الشركة نفسها.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 19 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) بشأن التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً نموذج الإفصاح المكمل بشأن عملية التنازل عن الدين المتوجب بذمة ميسترا هايتس ليمتد.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 19 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) بشأن التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	19 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. بشأن التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.
تاريخ الإفصاح السابق	18 ابريل 2022
التطور الحاصل على الإفصاح	في تفاصيل عملية التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.، تأتي العملية في معرض تصفية الشركة التابعة في مالطا ميسترا هايتس لميتد حيث أن شركة المصالح اقترضت الشركة التابعة لها شركة ميسترا هايتس مبلغ اجمالي يبلغ حوالي /1,420,000 يورو وتبعاً للتصفية، تصبح الشركة هي المسؤولة عن تسديد الدين، بالتالي أصبحت الشركة دائن ومدين في آن، فيكون الحل الوحيد توحيد الذمم وشطب الدين المتوجب بذمة الشركة التابعة وتحمل الخسارة الناتجة عن العملية.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة العملية لاسيما انه سبق وتم تخصيص مبلغاً سابقاً لاطفاء هذه الخسارة وانه تبعاً للتصفية، فان الدائن والمدين هما الشركة نفسها.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،
الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	25 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	<p>يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021 وذلك في بتاريخ 19 مايو 2022 في تمام الساعة التاسعة صباحاً في مقر الشركة وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي:</p> <p>1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛</p> <p>2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛</p> <p>3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛</p> <p>4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛</p> <p>5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛</p> <p>6- استعراض بأية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛</p> <p>7- استعراض التعاملات التي تمت أو التي ستتم مع أطراف ذات الصلة؛</p>

<p>8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛</p> <p>9- مناقشة تعاملات الشركة وإبرامها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتقويض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛</p> <p>10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛</p> <p>11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛</p> <p>12- مناقشة تقويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛</p> <p>13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف اليزيع من مكتب RSM – Albazie & Co. كمرقب حسابات للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.</p> <p>14- تقويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع اعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين الى اسهم في الشركة.</p> <p>15- ما يستجد من اعمال.</p>	
<p>لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.</p>	<p>أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة</p>

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

«MASSALEH REAL ESTATE»
«المصالح العقارية»

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) حيث تمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع للمصادقة على حسابات سنة 2022.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح

رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،
المحترم،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	25 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021 وذلك في بتاريخ 19 مايو 2022 في تمام الساعة التاسعة صباحاً في مقر الشركة وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي: 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛

<p>6- استعراض أية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛</p> <p>7- استعراض التعاملات التي تمت أو التي ستتم مع أطراف ذات الصلة؛</p> <p>8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛</p> <p>9- مناقشة تعاملات الشركة وإبرامها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتفويض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛</p> <p>10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛</p> <p>11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛</p> <p>12- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛</p> <p>13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف البزيع من مكتب RSM – Albazie & Co. كمرقب حسابات للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.</p> <p>14- تفويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع إعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين إلى أسهم في الشركة.</p> <p>15- ما يستجد من أعمال.</p>	
<p>لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.</p>	<p>أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة</p>

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح

رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 30 أبريل 2022

المحترمين،

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن معلومات جوهرية بشأن تحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية للشركة.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية للشركة، إضافةً إلى نسخة عن جدول أعمال الجمعية العمومية كما وكتاب أخذ العلم بموعد الجمعية الصادر عن وزارة التجارة والصناعة الكويتية.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية

المرفقات:

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية؛
- جدول أعمال الجمعية العمومية السنوية للشركة؛
- كتاب أخذ العلم بموعد الجمعية الصادر عن وزارة التجارة والصناعة الكويتية.

الكويت في 30 أبريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومات جوهرية بشأن تحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	30 أبريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم دعوة الجمعية العمومية السنوية لشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) للانعقاد بتاريخ 2022/5/19 في تمام الساعة التاسعة صباحاً وذلك في مقر الشركة الرئيسي الكائن في منطقة شرق - برج اليونفرسال وذلك للنظر بجدول الأعمال المرفق.
أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

جدول أعمال الجمعية العامة العادية السنوية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.
للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛
- 2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛
- 3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛
- 4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛
- 5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛
- 6- استعراض بأية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛
- 7- استعراض التعاملات التي تمت أو التي ستتم مع أطراف ذات الصلة؛
- 8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 9- مناقشة تعاملات الشركة وبرامجها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتقبوض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛
- 10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً

- لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛
- 11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 12- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما؛
- 13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف البزيع من مكتب RSM – Albazie & Co كمراقب حسابات للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 14- تفويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع اعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين الى اسهم في الشركة.
- 15- ما يستجد من اعمال.

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الاحاطة بالاحطار

السادة / شركة المصالح العقارية ش.م.ك

تحية طيبة و بعد

بالإشارة إلى إخطار جمعية عمومية عادية المقدم ، نفيديكم علما بأنه قد تمت الاحاطة بالموعد
في / 2022/05/19

و تفضلو بقبول خالص التحية

صناعة
MINISTRY OF



وزارة الت
INDUSTRY

مستند الكتروني لايحتاج الى ختم أو توقيع

الكويت في 30 أبريل 2022

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن معلومات جوهرية بشأن تحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية للشركة.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية للشركة، إضافةً إلى نسخة عن جدول أعمال الجمعية العمومية كما وكتاب أخذ العلم بموعد الجمعية الصادر عن وزارة التجارة والصناعة الكويتية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

المرفقات:

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية؛
- جدول أعمال الجمعية العمومية السنوية للشركة؛
- كتاب أخذ العلم بموعد الجمعية الصادر عن وزارة التجارة والصناعة الكويتية.

الكويت في 30 أبريل 2022

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومات جوهرية بشأن تحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	30 أبريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم دعوة الجمعية العمومية السنوية لشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) للانعقاد بتاريخ 2022/5/19 في تمام الساعة التاسعة صباحاً وذلك في مقر الشركة الرئيسي الكائن في منطقة شرق - برج اليونفرسال وذلك للنظر بجدول الأعمال المرفق.
أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

جدول أعمال الجمعية العامة العادية السنوية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.
للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛
- 2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛
- 3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛
- 4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛
- 5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛
- 6- استعراض بأية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛
- 7- استعراض التعاملات التي تمت أو التي ستتم مع أطراف ذات الصلة؛
- 8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 9- مناقشة تعاملات الشركة وبرامجها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتقبوض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛
- 10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً

- لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛
- 11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 12- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما؛
- 13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف البزيع من مكتب RSM – Albazie & Co كمراقب حسابات للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 14- تفويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع اعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين الى اسهم في الشركة.
- 15- ما يستجد من اعمال.

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الاحاطة بالاحطار

السادة / شركة المصالح العقارية ش.م.ك

تحية طيبة و بعد

بالإشارة إلى إخطار جمعية عمومية عادية المقدم ، نفيديكم علما بأنه قد تمت الاحاطة بالموعد
في / 2022/05/19

و تفضلو بقبول خالص التحية

صناعة
MINISTRY OF



وزارة الت
INDUSTRY

مستند الكتروني لايحتاج الى ختم أو توقيع

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) لمناقشة التنازل عن الدين المتوقع بذمة شركة ميسترا هايتس ليتمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	17 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لمناقشة التنازل عن الدين المتوقع بذمة شركة ميسترا هايتس ليتمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
الكويت
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 17 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	17 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد في مالطا.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مباحد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	18 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليتمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفق ربطاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هايتس ليتمتد.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 18 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لمناقشة التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	18 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 18 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على التنازل عن الدين المتوجب بذمة شركة ميسترا هاييتس ليمتد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،
الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفق ربطاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مبعاد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه سيتم انعقاد اجتماع مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة على أن يتم تحديده لاحقاً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد مراد مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً نموذج الإفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) حيث تمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع للمصادقة على حسابات سنة 2022.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد راشد مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،،،
المحترم،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	25 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021 وذلك في بتاريخ 19 مايو 2022 في تمام الساعة التاسعة صباحاً في مقر الشركة وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي: 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛

- 6- استعراض بأية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛
- 7- استعراض التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات الصلة؛
- 8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 9- مناقشة تعاملات الشركة وإبرامها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتقويض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛
- 10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛
- 11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 12- مناقشة تقويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛
- 13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف البرزغ من مكتب RSM – Albazie & Co. كمرقب حسابات السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 14- تفويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع إعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين إلى اسم في الشركة.
- 15- ما يستجد من أعمال.

لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

أثر المعلومة الجوهرية على المركز
المالي للشركة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 25 ابريل 2022

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بانعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) لدعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	25 ابريل 2022
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه تم انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) في مقر الشركة، وذلك يوم الاثنين الموافق 25 ابريل 2022 في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد الظهر وتمت الموافقة على دعوة الجمعية العامة للاجتماع والمصادقة على حسابات سنة 2021 وذلك في بتاريخ 19 مايو 2022 في تمام الساعة التاسعة صباحاً في مقر الشركة وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي: 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 2- تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 3- مناقشة تقرير مراقبي حسابات الشركة الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه؛ 4- مناقشة البيانات المالية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما؛ 5- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها؛ 6- استعراض بآية مخالفات وجزاءات رصدتها الجهات الرقابية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجدت)؛ 7- استعراض التعاملات التي تمت أو التي ستم مع أطراف ذات الصلة؛

- 8- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 9- مناقشة تعاملات الشركة وإبرامها اتفاقيات وعقود مع أطراف ذات صلة التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وتفويض مجلس إدارة الشركة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وحتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية العادية لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31؛
- 10- مناقشة الترخيص لمن له ممثل في مجلس الإدارة أو لرئيس أو أحد أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم أو أقاربهم من الدرجة الثانية أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والتصرفات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها عن السنة المالية 2021 وذلك وفقاً لنص المادة 199 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ووفقاً لأحكام المواد (4/7، 5/7، 6/7) للقاعدة السادسة من الفصل السابع من الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية؛
- 11- مناقشة إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31؛
- 12- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛
- 13- مناقشة إعادة تعيين مجلس إدارة الشركة للسيد/ نايف البزيع من مكتب RSM – Albazie & Co. كمراقب حسابات للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 14- تفويض مجلس إدارة الشركة باقتراض مبلغ وقدره سبعة ملايين دينار كويتي من أي جهة تمويلية مع اعطاء تلك الجهة الحق بتحويل الدين إلى اسمهم في الشركة.
- 15- ما يستجد من أعمال.

لا يوجد أي أثر على المركز المالي للشركة.

أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

«MASSALEH REAL ESTATE»
«المصالح العقارية»

**AGREEMENT AND DEED OF TRANSFER,
ASSIGNMENT AND ASSUMPTION**

between

MISTRA HEIGHTS HOLDCO B.V. *IN LIQUIDATIE*

and

AL MASSALEH REAL ESTATE COMPANY KSC

HEUSSEN

De Entree 139-141
1101 HE Amsterdam
The Netherlands

AGREEMENT AND DEED OF TRANSFER, ASSIGNMENT AND ASSUMPTION

This Agreement and Deed of Transfer, Assignment and Assumption is dated 19 April 2022 and made between:

1. **Mistra Heights Holdco B.V. in liquidatie**, a private company with limited liability (*besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*) incorporated under the laws of the Netherlands, having its registered seat (*statutaire zetel*) in Amsterdam, the Netherlands (the "**Company**"); and
2. **Al Massaleh Real Estate Company KSC**, a company incorporated under the laws of Kuwait, having its business address at Sharq – Block 1, Ahmed Al-Jaber Street, Building 13 (Universal Tower), Floor 17, Kuwait (the "**Shareholder**"),

the Company and the Shareholder are hereinafter also jointly referred to as the "**Parties**" and separately as a "**Party**",

WHEREAS the Company has been dissolved with effect from 23 December 2018;

WHEREAS on 19 April 2022, the liquidator of the Company resolved to distribute as an advance distribution (*uitkering bij voorbaat*) all existing and future assets of the Company on the condition that all existing and future liabilities of the Company (if any) will be assumed by the Shareholder;

WHEREAS the Parties wish to effect the foregoing distribution and assumption by entering into this Agreement and Deed of Transfer, Assignment and Assumption (the "**Agreement**"),

THE PARTIES HAVE AGREED AS FOLLOWS:

Article 1 - Preamble

The preamble is deemed to be embodied in this Agreement.

Article 2 - Transfer, assignment and assumption

- 2.1 The Company hereby agrees to transfer all of its existing and future assets and liabilities (if any) to the Shareholder and the Shareholder hereby agrees to accept and assume all existing and future assets and liabilities of the Company (if any).
- 2.2 The Company hereby transfers and assigns all existing and future receivables of the Company to the Shareholder. These receivables shall be held for the account and risk of the Shareholder as from the date on which this Agreement is fully signed. Any receivables from the Shareholder shall cease to exist upon this Agreement being fully signed. The Company

hereby authorises the Shareholder to notify the relevant debtors of the transfer and assignment under this Agreement.

2.3 The Shareholder hereby assumes all existing and future liabilities of the Company (if any). These liabilities shall be for the account and risk of the Shareholder as from the date on which this Agreement is fully signed. Any payables to the Shareholder shall cease to exist upon this Agreement being fully signed. Both the Company and the Shareholder shall use their best efforts to obtain all third party consents required in this respect.

2.4 The Company and the Shareholder hereby agree to perform any and all formalities (if any) under the applicable laws to effectuate the transfers, assignment and assumption of all of the Company's existing and future assets and liabilities. respectively. The Company hereby authorises the Shareholder to perform any acts and to sign, execute and deliver any documents on its behalf that may be required to effectuate the foregoing.

Article 3 - Miscellaneous

3.1 This Agreement contains all agreements between the Parties with respect to the subject matter of this Agreement and supersedes all earlier written and/or oral agreements, which Parties may have made in respect thereof.

3.2 Any waiver of a provision of this Agreement must be in writing signed by the Party waiving its rights.

3.3 Should any part, term or provision of this Agreement be declared invalid, void or unenforceable to any extent, all remaining parts, terms and provisions hereof shall remain in full force and effect and shall in no way be invalidated, impaired or effected thereby.

3.4 This Agreement can only be validly amended or supplemented by an instrument in writing duly executed on behalf of all Parties.

Article 4 - Headings

The section and paragraph headings contained in this Agreement are for reference purposes only and shall not in any way affect the meaning or interpretation of any provision of this Agreement.

Article 5 - Waiver

The Parties hereby declare to waive their respective rights to seek or to obtain rescission of this Agreement.

Article 6 - Applicable law and jurisdiction

6.1 This Agreement shall be governed by and construed and interpreted in accordance with the

laws of the Netherlands.

6.2 Any dispute arising under or in connection with this Agreement shall be subject to the exclusive jurisdiction of the competent courts of the Netherlands, subject to the right of appeal and cassation (*cassatie*).

Article 7 - Counterparts

This Agreement may be executed in any number of counterparts each of which when executed and delivered shall be an original, but all the counterparts together shall constitute one and the same instrument.

[signature page to follow]

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have executed this Agreement on the date first written above.



Mistra Heights Holdco B.V. in liquidatie

By: Katalin Rozsnyai

Title: liquidator

Al Massaleh Real Estate Company KSC

By:

Title: