

الكويت في 4 يناير 2023

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح
المحترمين،
المحترم،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الثاني من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

هيئة أسواق المال – قطاع الأسواق

إدارة الإفصاح

نموذج إفصاح الشركة المدرجة عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة

<p>تلتزم الشركة المدرجة في البورصة بتعبئة هذا النموذج بشكل سنوي للإفصاح عن أي من كبار مساهميتها ممن تصل ملكيته نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة في أي من الحالات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● تحقيق أي من مساهمي الشركة لملكية تبلغ نسبتها 5% أو أكثر من رأس مال الشركة. ● أي تغيير يطرأ على نسبة ملكية أي من المساهمين الذين تبلغ ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة. ● انخفاض ملكية أي من مساهمي الشركة عن ما نسبته 5% من رأس مال الشركة. <p>ويسلم هذا النموذج إلى الهيئة و البورصة بشكل سنوي كما في رصيد نهاية السنة المالية للشركة المدرجة بالبورصة.</p>			
اسم الشركة المدرجة في البورصة		شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.	
رقم السجل التجاري		40671	
عدد أسهم رأسمال الشركة المدرجة		235,654,386	
بيانات الاتصال		هاتف:	1887000
		الفاكس:	22495794
		Email:	info@almassaleh.com
الشخص المسؤول		الصفة*:	مدحت تمام
		المدير المالي	
<p>● يتم إدراج كبار ملاك المساهمين ممن يمتلكون نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة وأي تغيير يطرأ على هذه النسبة يتم ملء الجدول التالي:</p>			

الملكية كما في نهاية سنة 2022			الملكية كما في نهاية سنة 2021 (إن وجد)			اسم المساهم عدد الأسهم	م
عدد الأسهم	كما في تاريخ	نسبة الأسهم	عدد الأسهم	كما في تاريخ	نسبة الأسهم		
40,900,000	2022/12/31	%17,356	40,900,000	2021/12/31	%17,356	ثلث المرحوم مساعد الصالح المطوع	1
82,692,845	2022/12/31	%35,091	82,692,845	2021/12/31	%35,091	شركة المصالح الإستثمارية	2
49,610,442	2022/12/31	%21,052	49,610,442	2021/12/31	%21,052	شركة التعمير للإستثمار العقاري	3
● إقرار الشخص المفصح:							
<p>1. أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج (بما في ذلك جميع الملحقات والمرفقات) كاملة ودقيقة وصحيحة.</p> <p>2. أقر باطلاعي على الالتزامات الواردة في الفصل العاشر من القانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.</p> <p>3. أقر بأني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة ومضللة في هذا النموذج.</p> <p>4. أقر وأتعهد بإبلاغ الهيئة كتابياً فور حدوث أو إجراء أي تغيير في بيانات الشخص المستفيد التي تم تقديمها بموجب هذا النموذج.</p>							
ختم الشركة				رئيس مجلس الإدارة أو من ينوب عنه : محمد داود مساعد الصالح			
				التوقيع:			
				التاريخ: 4 يناير 2023			

الكويت في 4 يناير 2023

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الثاني من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، تجدون مرفق ربطاً نموذج إفصاح شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

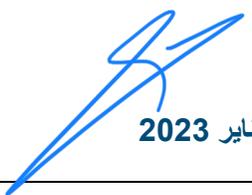
محمد داود مساعد الصالح
رئيس مجلس الإدارة

هيئة أسواق المال – قطاع الأسواق

إدارة الإفصاح

نموذج إفصاح الشركة المدرجة عن مساهميتها ممن تصل ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة

تلتزم الشركة المدرجة في البورصة بتعبئة هذا النموذج بشكل سنوي للإفصاح عن أي من كبار مساهميتها ممن تصل ملكيته نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة في أي من الحالات التالية:			
<ul style="list-style-type: none"> ● تحقيق أي من مساهمي الشركة لملكية تبلغ نسبتها 5% أو أكثر من رأس مال الشركة. ● أي تغيير يطرأ على نسبة ملكية أي من المساهمين الذين تبلغ ملكيتهم نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة. ● انخفاض ملكية أي من مساهمي الشركة عن ما نسبته 5% من رأس مال الشركة. 			
اسم الشركة المدرجة في البورصة		شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.	
رقم السجل التجاري		40671	
عدد أسهم رأسمال الشركة المدرجة		235,654,386	
بيانات الاتصال		هاتف:	1887000
		الفاكس:	22495794
		Email:	info@almassaleh.com
الشخص المسؤول		الصفة*:	مدحت تمام
		المدير المالي	
<ul style="list-style-type: none"> ● يتم إدراج كبار ملاك المساهمين ممن يمتلكون نسبة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة وأي تغيير يطرأ على هذه النسبة يتم ملء الجدول التالي: 			

الملكية كما في نهاية سنة 2022			الملكية كما في نهاية سنة 2021 (إن وجد)			اسم المساهم عدد الأسهم	م
عدد الأسهم	كما في تاريخ	نسبة الأسهم	عدد الأسهم	كما في تاريخ	نسبة الأسهم		
40,900,000	2022/12/31	%17,356	40,900,000	2021/12/31	%17,356	ثلث المرحوم مساعد الصالح المطوع	1
82,692,845	2022/12/31	%35,091	82,692,845	2021/12/31	%35,091	شركة المصالح الإستثمارية	2
49,610,442	2022/12/31	%21,052	49,610,442	2021/12/31	%21,052	شركة التعمير للإستثمار العقاري	3
● إقرار الشخص المفصح:							
<p>1. أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج (بما في ذلك جميع الملحقات والمرفقات) كاملة ودقيقة وصحيحة.</p> <p>2. أقر باطلاعي على الالتزامات الواردة في الفصل العاشر من القانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.</p> <p>3. أقر بأني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة ومضللة في هذا النموذج.</p> <p>4. أقر وأتعهد بإبلاغ الهيئة كتابياً فور حدوث أو إجراء أي تغيير في بيانات الشخص المستفيد التي تم تقديمها بموجب هذا النموذج.</p>							
ختم الشركة				رئيس مجلس الإدارة أو من ينوب عنه : محمد داود مساعد الصالح			
							
				التوقيع:			
				التاريخ: 4 يناير 2023			

الكويت في 20 فبراير 2023

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته،، تجدون مرفق ريبطاً نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية تتعلق بشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.



حمد نادر العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 20 فبراير 2023

المحترمين،

السادة/ هيئة أسواق المال

المحترم،

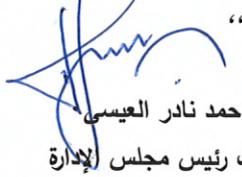
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	20 فبراير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	<p>يرجى العلم أن شركة المصالح العقارية وقعت مع شركة نادي الكورنيش البحري ش.م.ك.م. بتاريخه في 20 فبراير 2023.</p> <p>وصف الترتيب: تقابل وتراجع الطرفان عن عقد البيع الإبتدائي المؤرخ بتاريخ 2021/09/16 المتعلق بشراء شركة المصالح العقارية العقار الكائن في المهولة، قطعة 9، قسيمة 100 للطرف الثاني. كما تقابل وتراجع الطرفان عن عقد المديونية المؤرخ بتاريخ 2022/05/23 من شركة نادي الكورنيش البحري، لانتهاء الجدوى والسبب من التعاقد.</p> <ul style="list-style-type: none">- قيمته: مبلغ قدره 12,500,000 د.ك (اثنا عشر مليوناً وخمسمائة ألف دينار كويتي)- شروطه: ألغى بموجب الطرفان كافة آثار العقد المذكورين وأبراً كل منهما الآخر من كافة الالتزامات المنصوص عليها في العقد المذكورين، دون مسؤولية على أي من الطرفين اعتباراً من تاريخه 2023/02/20 وإعادة الحال الى ما كانت عليه قبل 16 سبتمبر 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	<p>اخراج العقار الكائن في المهولة، قطعة 9، قسيمة 100 من ذمة شركة المصالح العقارية ومعه إلغاء الدين المتوجب لصالح شركة مجموعة الاوراق المالية بقيمة 5,750,000 د.ك (خمسة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) كما الغاء المديونية المتوجبة بذمة شركة المصالح العقارية لصالح شركة نادي الكورنيش البحري لمبلغ وقدره 6,750,000 د.ك (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي).</p>

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


حمد نادر العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية

الكويت في 20 فبراير 2023

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	20 فبراير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أن شركة المصالح العقارية وقعت مع شركة نادي الكورنيش البحري ش.م.ك.م. بتاريخه في 20 فبراير 2023. وصف الترتيب: تقابل وتراجع الطرفان عن عقد البيع الابتدائي المؤرخ بتاريخ 2021/09/16 المتعلق بشراء شركة المصالح العقارية العقار الكائن في المهبولة، قطعة 9، قسيمة 100 للطرف الثاني. كما تقابل وتراجع الطرفان عن عقد المديونية المؤرخ بتاريخ 2022/05/23 من شركة نادي الكورنيش البحري، لانتهاء الجدوى والسبب من التعاقد. - قيمته: مبلغ قدره 12,500,000 د.ك. (اثنا عشر مليوناً وخمسمائة ألف دينار كويتي) - شروطه: ألغى بموجبه الطرفان كافة آثار العقد المذكورين وأبراً كل منهما الآخر من كافة الالتزامات المنصوص عليها في العقد المذكورين، دون مسؤولية على أي من الطرفين اعتباراً من تاريخه 2023/02/20 وإعادة الحال الى ما كانت عليه قبل 16 سبتمبر 2021.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	إخراج العقار الكائن في المهبولة، قطعة 9، قسيمة 100 من ذمة شركة المصالح العقارية ومعه إلغاء الدين المتوجب لصالح شركة مجموعة الأوراق المالية بقيمة 5,750,000 د.ك. (خمسة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) كما إلغاء المديونية المتوجبة بذمة شركة المصالح العقارية لصالح شركة نادي الكورنيش البحري لمبلغ وقدره 6,750,000 د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حمد نادر العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

« MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية »

الكويت في 24 يناير 2023

المحترمين،

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 يناير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.م.)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه في تاريخه، يوم الثلاثاء الموافق 24 يناير 2023 اتخذ مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.) قرار الموافقة على الغاء عقد شراء عقار رقم 2018/4599 من منطقة المهبولة القطعة رقم 9 القسيمة رقم 100 من شركة نادي الكورنيش البحري دون مسؤولية على أي من الطرفين والموافقة على الغاء وفسخ عقد المديونية الموقع بين شركة المصالح العقارية وشركة نادي الكورنيش البحري بتاريخ 2022/5/23 لعدم الجدوى وانتفاء سبب التعاقد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 يناير 2023

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته،، تجدون مرفق ربطاً نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

MASSALEH REAL ESTATE
المصالح العقارية

الكويت في 24 يناير 2023

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 يناير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.م)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه في تاريخه، يوم الثلاثاء الموافق 24 يناير 2023 اتخذ مجلس الإدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) قرار الموافقة على الغاء عقد شراء عقار رقم 2018/4599 من منطقة المهبولة القطعة رقم 9 القسيمة رقم 100 من شركة نادي الكورنيش البحري دون مسؤولية على أي من الطرفين والموافقة على الغاء وفسخ عقد المديونية الموقع بين شركة المصالح العقارية وشركة نادي الكورنيش البحري بتاريخ 2022/5/23 لعدم الجدوى وانتفاء سبب التعاقد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 يناير 2023

المحترمين،
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته،، تجدون مرفقاً ريبطاً نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.



حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المحترمين،
المحترم،

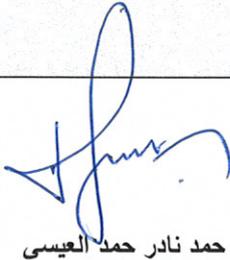
السادة/ هيئة أسواق المال
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 يناير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.م)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه في تاريخه، يوم الثلاثاء الموافق 24 يناير 2023 اتخذ مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) قرار الموافقة على الغاء عقد شراء عقار رقم 2018/4599 من منطقة المهبولة القطعة رقم 9 القسيمة رقم 100 من شركة نادي الكورنيش البحري دون مسؤولية على أي من الطرفين والموافقة على الغاء وفسخ عقد المديونية الموقع بين شركة المصالح العقارية وشركة نادي الكورنيش البحري بتاريخ 2022/5/23 لعدم الجدوى وانتفاء سبب التعاقد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.



حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الكويت في 24 يناير 2023

المحترمين،

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بمقررات مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	24 يناير 2023
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.م)
المعلومات الجوهرية	يرجى العلم أنه في تاريخه، يوم الثلاثاء الموافق 24 يناير 2023 اتخذ مجلس إدارة شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع) قرار الموافقة على الغاء عقد شراء عقار رقم 2018/4599 من منطقة المهبولة القطعة رقم 9 القسيمة رقم 100 من شركة نادي الكورنيش البحري دون مسؤولية على أي من الطرفين والموافقة على الغاء وفسخ عقد المديونية الموقع بين شركة المصالح العقارية وشركة نادي الكورنيش البحري بتاريخ 2022/5/23 لعدم الجدوى وانتفاء سبب التعاقد.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي في الوقت الحالي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

الكويت في 24 يناير 2023

السادة/ شركة نادي الكورنيش البحري المحترمين،،

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الغاء وفسخ عقدين موقعين مع شركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

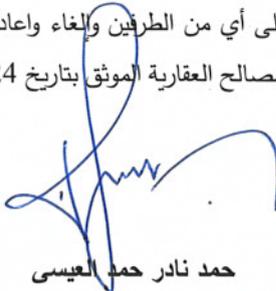
عطفاً على عقد شراء عقار رقم 2018/4599 من منطقة المهبولة القطعة رقم 9 القسيمة رقم 100 الموقع بين شركة المصالح العقارية وشركتكم بتاريخ 2021/9/16 حيث قامت شركة المصالح العقارية بشراء العقار المذكور لقاء مبلغ 12,500,000 د.ك. (اثني عشر مليون وخمسمائة الف دينار كويتي) يُسَدَّد على شكل حوالة الديون المترصدة على شركة الكورنيش تجاه شركة مجموعة الأوراق المالية لمبلغ وقدره /5,750,000/ د.ك. (خمسة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي)؛ و سداد باقي الثمن ويمثل مبلغ مقداره /6,750,000/ د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) خلال مدة أقصاها سنة من تاريخ التوقيع على عقد البيع مع التزام الشركة بإصدار إقرار دين رسمي لصالح شركة الكورنيش بهذا المبلغ وعلى أن يكون هذا الدين قابل للتحويل إلى أسهم في رأس مال الشركة،

ولما رفضت هيئة أسواق المال تحويل الدين الى اسهم في شركة المصالح العقارية،

وعطفاً على عقد المديونية المبرم فيما بيننا بتاريخ 2022/5/23، حيث أصدرت شركة المصالح العقارية سند دين رسمي لصالحكم، مقداره 6,750,000 د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي)، حيث أن هيئة أسواق المال رفضت تحويل السند المذكور الى اسهم مجدداً،

ولما انتفت الجدوى وسبب التعاقد بيننا تبعاً لاستحالة تحويل الدين الى اسهم في شركة المصالح العقارية كما تم التوفيق عليه، ولما لا تستطيع الشركة ايفاء دين نادي الكورنيش البحري باي وسيلة أخرى،

تطلب الشركة من حضرتكم الموافقة على الغاء العقدين الموقعين بين الشركتين دون مسؤولية على أي من الطرفين والغاء واعادة سند الدين البالغ 6,750,000 د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) الموقع من شركة المصالح العقارية الموثق بتاريخ 2022/5/24 معاملة رقم 5240498



حمد نادر حمد العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،