

الكويت في ٩ سبتمبر ٢٠٢١

المحترمين،

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،،

**الموضوع:** إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	٩ سبتمبر ٢٠٢١
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومات الجوهرية	<p>يرجى أخذ العلم بأن الجمعية العامة العادية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. ("الشركة") انعقدت عند الساعة التاسعة صباحاً من يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٩ بحيث اتخذت القرار التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الموافقة على قرار الشركة بشراء القسيمة /١٠٠/ - القطعة /٩/ - من العقار ٢٠١٨/٤٥٩٩ (المخطط رقم /٣٨٧٤١/) من منطقة المهبولة والمملوكة من شركة نادي الكورنيش البحري ش.م.ك.م. - أحد الأطراف ذو علاقة - مقابل مبلغ وقدره /١٢,٥٠٠,٠٠٠/ د.ك. (اثني عشر مليون وخمسمائة ألف دينار كويتي) يدفع على الشكل التالي:</li> </ul> <p>(أ) حوالة الديون المترصدة على شركة الكورنيش تجاه طرف ثالث (شركة مجموعة الأوراق المالية) القابل لذلك، أي أن تصبح الشركة مدينة بمبلغ وقدره /٥,٧٥٠,٠٠٠/ د.ك. (خمسة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) تجاه طرف ثالث؛ و</p> <p>(ب) سداد باقي الثمن ويمثل مبلغ مقداره /٦,٧٥٠,٠٠٠/ د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) خلال مدة أقصاها سنة من تاريخ التوقيع على عقد البيع مع التزام الشركة بإصدار إقرار دين رسمي لصالح شركة الكورنيش بهذا المبلغ وعلى أن يكون هذا الدين قابل للتحويل إلى أسهم في رأس مال الشركة.</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا أثر للمعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح  
رئيس مجلس الإدارة

الكويت في ٩ سبتمبر ٢٠٢١

المحترمين،  
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال  
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

**الموضوع:** إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج الجمعية العمومية العادية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ وتعديلاته، تجدون مرفقاً ربطاً نموذج الإفصاح عن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج الجمعية العمومية العادية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع. والمنعقدة يوم الخميس بتاريخ ٩ سبتمبر ٢٠٢١.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح  
رئيس مجلس الإدارة

◀ MASSALEH REAL ESTATE  
المصالح العقارية ▶

الكويت في ٩ سبتمبر ٢٠٢١

المحترمين،  
المحترم،

السادة/ هيئة أسواق المال  
السيد/ مدير إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

**الموضوع:** إفصاح بشأن معلومات جوهرية تتعلق بنتائج اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن الإفصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	٩ سبتمبر ٢٠٢١
اسم الشركة المدرجة	شركة المصالح العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومات الجوهرية	<p>يرجى أخذ العلم بأن الجمعية العامة العادية لشركة المصالح العقارية ش.م.ك.ع ("الشركة") انعقدت عند الساعة التاسعة صباحاً من يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/٩/٩ بحيث اتخذت القرار التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الموافقة على قرار الشركة بشراء القسيمة /١٠٠/ - القطعة /٩/ - من العقار ٢٠١٨/٤٥٩٩ (المخطط رقم /٣٨٧٤١/) من منطقة المهبولة والمملوكة من شركة نادي الكورنيش البحري ش.م.ك.م. - أحد الأطراف ذو علاقة - مقابل مبلغ وقدره /١٢,٥٠٠,٠٠٠/ د.ك. (إثني عشر مليون وخمسمائة ألف دينار كويتي) يدفع على الشكل التالي:</li> </ul> <p>(أ) حوالة الديون المترصدة على شركة الكورنيش تجاه طرف ثالث (شركة مجموعة الأوراق المالية) القابل لذلك، أي أن تصبح الشركة مدينة بمبلغ وقدره /٥,٧٥٠,٠٠٠/ د.ك. (خمسة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) تجاه طرف ثالث؛ و</p> <p>(ب) سداد باقي الثمن ويمثل مبلغ مقداره /٦,٧٥٠,٠٠٠/ د.ك. (ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي) خلال مدة أقصاها سنة من تاريخ التوقيع على عقد البيع مع التزام الشركة بإصدار إقرار دين رسمي لصالح شركة الكورنيش بهذا المبلغ وعلى أن يكون هذا الدين قابل للتحويل إلى أسهم في رأس مال الشركة.</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا أثر للمعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد داود مساعد الصالح  
رئيس مجلس الإدارة

«MASSALEH REAL ESTATE  
المصالح العقارية»